



Группа Компаний ПИК представляет основные операционные показатели деятельности за 1 квартал 2016 г.

Москва, 18 апреля 2016 - Группа Компаний ПИК, один из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России, объявляет о результатах основной деятельности Группы, основанных на управленческой отчетности за три месяца, закончившихся 31 марта 2016 года.

Основные показатели за 1 квартал 2016 года:

- Общий объем поступлений денежных средств увеличился на 19,8% до 20,5 млрд рублей с 17,1 млрд рублей в 1-ом квартале 2015 г.
 - Объем поступлений денежных средств от продаж недвижимости увеличился на 28,9% до 17,3 млрд рублей по сравнению с 13,3 млрд рублей в 1-ом квартале 2015 года.
 - Объем поступлений денежных средств от оказания строительных услуг и других видов деятельности в 1-ом квартале 2016 года уменьшился на 12,8% до 3,3 млрд рублей по сравнению с 3,7 млрд рублей в 1-ом квартале 2015 года.
- Объем реализации недвижимости увеличился на 85,5% до 204 тыс. кв. м по сравнению со 110 тыс. кв. м за первый квартал 2015 года.
- В 1-ом квартале 2016 года общая площадь квартир в новых корпусах, выставленных на продажу, составила 269 тыс. кв. м, что на 228,0% больше, чем в 1-ом квартале 2015 года (82 тыс. кв. м). Были открыты продажи по 14 новым адресам по сравнению с 6 новыми объектами в 1-ом квартале 2015 г.
- Доля ипотечных сделок в первом квартале 2016 года составила 45,0% от общего объема продаж по сравнению с 39,1% в 2015 г.

Детализированная информация по ключевым операционным показателям на основании управленческой отчетности

Таблица 1. Поступления денежных средств

<i>млн рублей</i>	1 кв. 2015	1 кв. 2016	<i>Изменение, %</i>
ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	17 134	20 521	19,8%
<i>включая:</i>			
Поступления от продаж недвижимости	13 394	17 260	28,9%
Поступления от оказания строительных услуг и от других видов деятельности	3 740	3 262	(12,8%)

Таблица 2. Объем реализации недвижимости

<i>Тыс. кв. м</i>	1 кв. 2015	1 кв. 2016	<i>Изменение, %</i>
Объем реализации недвижимости, всего	110	204	85,5%
Сумма по заключенным договорам (жилая и нежилая недвижимость, млн рублей)	9 977	19 238	92,8%

Таблица 3. Новые корпуса, выставленные на продажу в 1-ом квартале 2016/2015 г

	1 кв. 2015	1 кв. 2016	<i>Изменение</i>
Площадь новых корпусов, тыс кв. м.	82	269	228,0%
Количество новых корпусов, выставленных в продажу	6	14	+8

Контакты:

Группа Компаний ПИК

Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала

Пресс-центр

Полина Куршецова
Тел: +7(495) 505 97 33 доб. 3785
E-mail: ir@pik.ru

Наталья Михна
Тел: +7 (909) 913 14 70
E-mail: pressa@pik.ru