



## **Группа Компаний ПИК представляет основные операционные показатели деятельности за 1 квартал 2016 г.**

**Москва, 18 апреля 2016** - Группа Компаний ПИК, один из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России, объявляет о результатах основной деятельности Группы, основанных на управленческой отчетности за три месяца, закончившихся 31 марта 2016 года.

### **Основные показатели за 1 квартал 2016 года:**

- Общий объем поступлений денежных средств увеличился на 19,8% до 20,5 млрд рублей с 17,1 млрд рублей в 1-ом квартале 2015 г.
  - Объем поступлений денежных средств от продаж недвижимости увеличился на 28,9% до 17,3 млрд рублей по сравнению с 13,3 млрд рублей в 1-ом квартале 2015 года.
  - Объем поступлений денежных средств от оказания строительных услуг и других видов деятельности в 1-ом квартале 2016 года уменьшился на 12,8% до 3,3 млрд рублей по сравнению с 3,7 млрд рублей в 1-ом квартале 2015 года.
- Объем реализации недвижимости увеличился на 85,5% до 204 тыс. кв. м по сравнению со 110 тыс. кв. м за первый квартал 2015 года.
- В 1-ом квартале 2016 года общая площадь квартир в новых корпусах, выставленных на продажу, составила 269 тыс. кв. м, что на 228,0% больше, чем в 1-ом квартале 2015 года (82 тыс. кв. м). Были открыты продажи по 14 новым адресам по сравнению с 6 новыми объектами в 1-ом квартале 2015 г.
- Доля ипотечных сделок в первом квартале 2016 года составила 45,0% от общего объема продаж по сравнению с 39,1% в 2015 г.

**Детализированная информация по ключевым операционным показателям на основании управленческой отчетности**

*Таблица 1. Поступления денежных средств*

| <i>млн рублей</i>   | <b>1 кв. 2015</b> | <b>1 кв. 2016</b> | <b>Изменение, %</b> |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|
| <b>ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</b>                           | <b>17 134</b>     | <b>20 521</b>     | <b>19,8%</b>        |
| <i>включая:</i>   |                   |                   |                     |
| Поступления от продаж недвижимости  | 13 394            | 17 260            | 28,9%               |
| Поступления от оказания строительных услуг и от других видов деятельности | 3 740             | 3 262             | (12,8%)             |

*Таблица 2. Объем реализации недвижимости*

| <i>Тыс. кв. м</i>   | <b>1 кв. 2015</b> | <b>1 кв. 2016</b> | <b>Изменение, %</b> |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Объем реализации недвижимости, всего</b>                               | <b>110</b>        | <b>204</b>        | <b>85,5%</b>        |
| Сумма по заключенным договорам (жилая и нежилая недвижимость, млн рублей) | 9 977             | 19 238            | 92,8%               |

*Таблица 3. Новые корпуса, выставленные на продажу в 1-ом квартале 2016/2015 г*

|   | <b>1 кв. 2015</b> | <b>1 кв. 2016</b> | <b>Изменение</b> |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Площадь новых корпусов, тыс кв. м.                | 82                | 269               | 228,0%           |
| Количество новых корпусов, выставленных в продажу | 6                 | 14                | +8               |

**Контакты:**

**Группа Компаний ПИК**

*Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала*

*Пресс-центр*

Полина Куршецова  
Тел: +7(495) 505 97 33 доб. 3785  
E-mail: [ir@pik.ru](mailto:ir@pik.ru)

Наталья Михна  
Тел: +7 (909) 913 14 70  
E-mail: [pressa@pik.ru](mailto:pressa@pik.ru)