



## **Группа Компаний ПИК представляет основные операционные показатели деятельности за первое полугодие 2016 г.**

**Москва, 18 июля 2016** - Группа Компаний ПИК, один из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России, объявляет о результатах основной деятельности Группы, основанных на управленческой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2016 года.

### **Основные показатели за 6 месяцев 2016 года:**

- Общий объем поступлений денежных средств увеличился на 39,5% до 41,8 млрд рублей с 30,0 млрд рублей в 1-ом полугодии 2015 г.
  - Объем поступлений денежных средств от продаж недвижимости увеличился на 55,3% до 35,7 млрд рублей по сравнению с 23,0 млрд рублей в 1-ом полугодии 2015 года.
  - Объем поступлений денежных средств от оказания строительных услуг и других видов деятельности в 1-ом полугодии 2016 года уменьшился на 12,8% до 6,1 млрд рублей по сравнению с 7,0 млрд рублей в 1-ом полугодии 2015 года.
- Объем реализации недвижимости увеличился на 77,6% до 405 тыс. кв. м по сравнению со 228 тыс. кв. м за первое полугодие 2015 года.
- В 1-ом полугодии 2016 года общая площадь квартир в новых корпусах, выставленных на продажу, составила 399 тыс. кв. м, что на 29,5% больше, чем в 1-ом полугодии 2015 года (308 тыс. кв. м). Были открыты продажи по 22 новым адресам по сравнению с 17 новыми объектами в 1-ом полугодии 2015 г.
- Доля ипотечных сделок во втором квартале 2016 года составила 49,0% от общего объема продаж.

**Детализированная информация по ключевым операционным показателям на основании управленческой отчетности**

*Таблица 1. Поступления денежных средств*

<i>млн рублей</i>	<b>2 кв. 2015</b>	<b>2 кв. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>	<b>1 пол. 2015</b>	<b>1 пол. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>
<b>ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</b>	<b>12 840</b>	<b>21 288</b>	<b>65,8%</b>	<b>29 974</b>	<b>41 809</b>	<b>39,5%</b>
<i>включая:</i>						
<b>Поступления от продаж недвижимости</b>	<b>9 553</b>	<b>18 487</b>	<b>93,5%</b>	<b>23 020</b>	<b>35 747</b>	<b>55,3%</b>
<b>Поступления от оказания строительных услуг и других видов деятельности</b>	<b>3 287</b>	<b>2 800</b>	<b>(14,8%)</b>	<b>6 954</b>	<b>6 062</b>	<b>(12,8%)</b>

*Таблица 2. Объем реализации недвижимости*

<i>Тыс. кв. м</i>	<b>2 кв. 2015</b>	<b>2 кв. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>	<b>1 пол. 2015</b>	<b>1 пол. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>
<b>Объем реализации недвижимости, всего</b>	<b>118</b>	<b>201</b>	<b>70,3%</b>	<b>228</b>	<b>405</b>	<b>77,6%</b>
Сумма по заключенным договорам (жилая и нежилая недвижимость, млн рублей)	9 977	19 024	90,7%	19 954	38 262	91,8%

*Таблица 3. Новые корпуса, выставленные на продажу в 1-ом полугодии 2016/2015 г*

	<b>1 пол. 2015</b>	<b>1 пол. 2016</b>	<b>Изменение</b>
<b>Площадь новых корпусов, тыс кв. м.</b>	308	399	<b>29,5%</b>
<b>Количество новых корпусов, выставленных в продажу</b>	17	22	<b>+5</b>

**Контакты:**

**Группа Компаний ПИК**

*Департамент по работе  
с инвесторами и рынками капитала*

*Пресс-центр*

Полина Куршецова  
Тел: +7(495) 505 97 33 доб. 3785  
E-mail: [ir@pik.ru](mailto:ir@pik.ru)

Наталья Михна  
Тел: +7 (909) 913 14 70  
E-mail: [pressa@pik.ru](mailto:pressa@pik.ru)