



Группа Компаний ПИК представляет основные операционные показатели деятельности за первое полугодие 2016 г.

Москва, 18 июля 2016 - Группа Компаний ПИК, один из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России, объявляет о результатах основной деятельности Группы, основанных на управленческой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2016 года.

Основные показатели за 6 месяцев 2016 года:

- Общий объем поступлений денежных средств увеличился на 39,5% до 41,8 млрд рублей с 30,0 млрд рублей в 1-ом полугодии 2015 г.
 - Объем поступлений денежных средств от продаж недвижимости увеличился на 55,3% до 35,7 млрд рублей по сравнению с 23,0 млрд рублей в 1-ом полугодии 2015 года.
 - Объем поступлений денежных средств от оказания строительных услуг и других видов деятельности в 1-ом полугодии 2016 года уменьшился на 12,8% до 6,1 млрд рублей по сравнению с 7,0 млрд рублей в 1-ом полугодии 2015 года.
- Объем реализации недвижимости увеличился на 77,6% до 405 тыс. кв. м по сравнению со 228 тыс. кв. м за первое полугодие 2015 года.
- В 1-ом полугодии 2016 года общая площадь квартир в новых корпусах, выставленных на продажу, составила 399 тыс. кв. м, что на 29,5% больше, чем в 1-ом полугодии 2015 года (308 тыс. кв. м). Были открыты продажи по 22 новым адресам по сравнению с 17 новыми объектами в 1-ом полугодии 2015 г.
- Доля ипотечных сделок во втором квартале 2016 года составила 49,0% от общего объема продаж.

Детализированная информация по ключевым операционным показателям на основании управленческой отчетности

Таблица 1. Поступления денежных средств

| <i>млн рублей</i> | 2 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | Изменение, % | 1 пол. 2015 | 1 пол. 2016 | Изменение, % |
|---|-----------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|
| ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 12 840 | 21 288 | 65,8% | 29 974 | 41 809 | 39,5% |
| <i>включая:</i> | | | | | | |
| Поступления от продаж недвижимости | 9 553 | 18 487 | 93,5% | 23 020 | 35 747 | 55,3% |
| Поступления от оказания строительных услуг и других видов деятельности | 3 287 | 2 800 | (14,8%) | 6 954 | 6 062 | (12,8%) |

Таблица 2. Объем реализации недвижимости

| <i>Тыс. кв. м</i> | 2 кв. 2015 | 2 кв. 2016 | Изменение, % | 1 пол. 2015 | 1 пол. 2016 | Изменение, % |
|---|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|------------------------|---------------------|
| Объем реализации недвижимости, всего | 118 | 201 | 70,3% | 228 | 405 | 77,6% |
| Сумма по заключенным договорам (жилая и нежилая недвижимость, млн рублей) | 9 977 | 19 024 | 90,7% | 19 954 | 38 262 | 91,8% |

Таблица 3. Новые корпуса, выставленные на продажу в 1-ом полугодии 2016/2015 г

| | 1 пол. 2015 | 1 пол. 2016 | Изменение |
|--|--------------------|--------------------|------------------|
| Площадь новых корпусов, тыс кв. м. | 308 | 399 | 29,5% |
| Количество новых корпусов, выставленных в продажу | 17 | 22 | +5 |

Контакты:

Группа Компаний ПИК

*Департамент по работе
с инвесторами и рынками капитала*

Пресс-центр

Полина Куршецова
Тел: +7(495) 505 97 33 доб. 3785
E-mail: ir@pik.ru

Наталья Михна
Тел: +7 (909) 913 14 70
E-mail: pressa@pik.ru